



IMMO4BLUE

Anmeldeformular für Wohnung

Wohnung

| | | |
|-----------------------------------|---------------------------------|--------|
| Lage | | |
| Liegenschaft | 2540 Grenchen, Rebgasse 19 / 21 | |
| Anzahl Zimmer | | |
| Garagenplatz | Ja / Nein | Anzahl |
| Elektroladestation | Ja / Nein | Anzahl |
| Bezugstermin | | |
| Mietzinsvorstellung | CHF | |
| Verhältnis Mietzins zum Einkommen | % | |
| Familienwohnung | Ja / Nein | |

Mieter 1

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Familienname | |
| Vorname | |
| Geburtsdatum | |
| Adresse | |
| E-Mail-Adresse | |
| Telefon Privat | |
| Telefon Geschäft | |
| Beruf | |
| Arbeitgeber | |
| Betreibungen in letzten zwei Jahren | Ja / Nein |

- 1 -

Mieter 2

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Familienname | |
| Vorname | |
| Geburtsdatum | |
| Adresse | |
| E-Mail-Adresse | |
| Telefon Privat | |
| Telefon Geschäft | |
| Beruf | |
| Arbeitgeber | |
| Betreibungen in letzten zwei Jahren | Ja / Nein |



IMMO4BLUE

Familienwohnung / Wohngemeinschaft

| | |
|---------------------------------|--|
| Anzahl Erwachsene total | |
| Anzahl Kinder total | |
| Personalien (nicht Mieter 1, 2) | |
| Personalen (nicht Mieter 1, 2) | |
| Personalen (nicht Mieter 1, 2) | |

Weitere Angaben

| | |
|---|-----------|
| Wurde Ihre bisherige Wohnung vom Vermieter gekündigt? | Ja / Nein |
| Wenn ja, Grund | |
| Haben Sie Haustiere? | Ja / Nein |
| Wenn ja, welche | |
| Verursachen Sie Lärm? | Ja / Nein |
| Wenn ja, welche Art von Lärm | |

Bitte nehmen Sie zur Kenntnis, dass wir keine Haustiere (wie Hunde oder Katzen) in den Wohnungen wünschen.

- 2 -

Referenzen

- 1.

- 2.

Bemerkungen

Mit dem Mietinteressensgesuch sind zwingend folgende Beilagen mitzugeben. Bitte nehmen Sie zur Kenntnis, dass das Gesuch erst behandelt wird, wenn die Angaben vollständig eingereicht sind.

- Betreibungsregisterauszug nicht älter als sechs Monate von allen Mietern

Alle Angaben werden von der Verwaltung diskret behandelt. Wir fragen nicht aus Neugierde, sondern um eine gute Hausgemeinschaft zu erreichen. Für Ihr Verständnis danken wir. Die Anmeldung wird von der Verwaltung höchstens 6 Monate pendent gehalten.



IMMO4BLUE

Liegenschaftsbeschrieb

Das Wohn- und Geschäftshaus wurde nach den Vorgaben des Minergie-Standards erstellt und erfüllt damit hohe Anforderungen an Energieeffizienz, Nachhaltigkeit und Wohnkomfort. Die Bauweise gewährleistet einen reduzierten Energieverbrauch sowie ein angenehmes und gesundes Raumklima für Wohn- und Geschäftsnutzungen.

Sämtliche Wohnungen und Geschäftsräume sind mit einer modernen, effizienten Komfortlüftung ausgestattet. Diese sorgt kontinuierlich für eine kontrollierte Frischluftzufuhr, verbessert die Luftqualität in den Innenräumen und trägt wesentlich zum Wohlbefinden der Nutzerinnen und Nutzer bei.

Die Energieversorgung des Gebäudes erfolgt zu einem wesentlichen Teil über eine eigene Photovoltaikanlage, welche auf beiden Dachflächen installiert ist. Der daraus erzeugte Solarstrom steht den einzelnen Mieteinheiten zur Verfügung, wodurch diese von kostengünstiger und umweltfreundlicher Energie profitieren können. Dies führt nicht nur zu tieferen Energiekosten, sondern unterstützt auch eine nachhaltige Nutzung erneuerbarer Energien.

Die zur Liegenschaft gehörende Einstellhalle ist bereits mit einem Flachband vorbereitet, welches die spätere Installation von Elektroauto-Ladestationen ermöglicht. Jede Mieterin und jeder Mieter haben die Möglichkeit, die Installation einer individuellen Ladestation separat zu beantragen.

Es wird vorausgesetzt, dass die Mieterinnen und Mieter die vorhandenen sowie vorbereiteten Installationen insbesondere im Bereich der Energie- und Ladeinfrastruktur entsprechend nutzen und unterstützen, um das nachhaltige Gesamtkonzept der Liegenschaft zu gewährleisten.

- 3 -

Mit der Unterschrift erklärt die unterzeichnende Person, dass alle vorliegend gemachten Angaben den Tatsachen entsprechen und Sie mit der Einreichung des vorliegenden Mieterformulars mit der oben beschriebenen Nutzung grundsätzlich einverstanden sind.

Datum,

Unterschrift Mieter 1

Datum,

Unterschrift Mieter 2